



Místní program obnovy venkova obce Nedabyle na období 2021 - 2025

**Schváleno Zastupitelstvem obce Nedabyle dne
03.07.2023**

.....
starosta obce

.....
místostarosta obce

Anotace

Aktualizovaný místní program je krátkodobý dokument určující hlavní směry rozvoje obce na další období. Po předchozích zkušenostech bylo opět zvoleno 5-leté období. V roce 2023 bylo přistoupeno k aktualizaci tohoto programu. Tento program navazuje na předchozí programové dokumenty Místní program obnovy venkova obce Nedabyle na období 2015 – 2020 (schválený zastupitelstvem obce Nedabyle dne 24.11.2014, aktualizovaný 12.12.2018) Místní program obnovy venkova obce Nedabyle na období 2011 – 2014 (schválený zastupitelstvem obce Nedabyle dne 16.11.2010), Místní program obnovy vesnice 2009 – 2010 (schválený v roce 2008) a Program rozvoje venkova, který byl schválen zastupitelstvem v roce 2007. Tento program je zpracován podle vzoru, který vydal Jihočeský kraj jako podklad k Programu obnovy venkova Jihočeského kraje.

Zpracovaný program je materiál otevřený, který je možno na základě dalších poznatků a postupem času opět doplňovat, upřesňovat, aktualizovat, zejména s ohledem na aktuální finanční možnosti obce. Program stanoví jednotlivé oblasti úkolů pro obnovu a další rozvoj obce v rámci její architektonicko-urbanistické tvorby, sociálně ekonomického rozvoje a kulturně společenského života. Smyslem programu je podnítit zájem občanů o péči o vzhled obce, jejího okolí a krajinu. Podporovat rozvoj školství, kultury a sportu v obci a zkvalitňovat stav občanské vybavenosti obce.

Obsah

Obsah.....	3
I Úvod	5
1 Základní údaje.....	5
2 Základní technická vybavenost.....	6
3 Občanská vybavenost.....	6
4 Kulturní a sportovní vybavenost.....	7
5 Obchod, služby	7
6 Dopravní vybavenost	7
7 Podnikatelské subjekty.....	7
8 Občanská společnost.....	8
9 Pamětihodnosti.....	8
10 Přírodní zajímavosti	8
11 Turistická infrastruktura.....	9
12 Ubytovací zařízení	9
13 Rekreační, volný čas	9
14 Společenské akce	9
15 Rozvojové dokumenty obce, rozvoj obce	9
II Technické vybavení území	12
1 Doprava.....	12
2 Čistírna odpadních vod (ČOV)	12
3 Kanalizace.....	12
4 Vodovodní řady, zásobování vodou.....	13
5 Zemní plyn.....	13
6 Pozemní komunikace	13
7 Veřejné osvětlení	14
8 Elektrická energie	14
9 Požární ochrana v obci.....	14
10 Pozemky.....	14
11 Telekomunikace.....	15
12 Životní prostředí.....	15
13 Bydlení.....	17
14 Podnikání	17
15 Cestovní ruch	17
16 Občanská vybavenost.....	18
17 Kultura	18
18 Sport.....	18
19 Sociální služby.....	18
20 Školství a vzdělávání	18
21 Zdravotnictví.....	19
22 Pamětihodnosti.....	19
23 Občanská společnost.....	19
III Návrh opatření programu.....	21
1 Obecná opatření	21
2 Doprava.....	21
3 Pozemní komunikace	21
4 Žádost o dotace na úroky z úvěru do POV JK.....	23
5 Čistírna odpadních vod	23
6 Kanalizace.....	23
7 Vodovod.....	23
8 Budova obecního úřadu	24
9 Veřejné osvětlení	24
10 Elektrická energie	24
11 Dětské hřiště – další etapa vybavení pro „náctileté“.....	Chyba! Záložka není definována.
12 Mateřská škola	Chyba! Záložka není definována.
13 Základní škola.....	25

14	Životní prostředí.....	26
15	Ostatní.....	27
IV	Aktualizace Programu	28
V	Fotodokumentace.....	29

I Úvod

1 Základní údaje

Obec Nedabyle leží jihovýchodně od města České Budějovice ve vzdálenosti 6,5 km při silnici II. tř. České Budějovice - Trhové Sviny, na jižním svahu malebného údolí Zborovského a Nedabylského potoka.

Adresa obecního úřadu	370 06 České Budějovice, Nedabyle 4
Telefon	387 240 772
Fax	387 240 772
Web	www.nedabyle.cz
E-mail	obecnedabyle@volny.cz
Elektronická podatelna	obecnedabyle@volny.cz
IDDS	i6eb7jk
Starosta obce	Jan Vávra
Obec s rozšířenou působností	České Budějovice
Pověřený obecní úřad	České Budějovice
Členství ve svazcích	Svazek měst a obcí regionu Pomalší
Z U J	113 839
Katastrální území	Nedabyle
Katastrální výměra	238 ha
Počet obyvatel k 31.12.2019 / 31.12.2022	349 / 363 obyvatel
Průměrný věk obyvatel k 31.12.2019 / 31.12.2022	40,55 / 41,6 let
Počet obyvatel ve věku 15-95 let k 31.12.2019 / 31.12.2022	289 / 293
Poloha GPS	N 48°55'41.18", E 14°30'55.4"
První písemná zpráva	1346
Nadmořská výška	470 m
Počet domů / obydlených / neobydlených / ve výstavbě	156 / 150 / 3 / 3

1.1 Historie a současnost obce

První písemná zpráva o Nedabyli pochází z roku 1346, kdy Havel řečený Kon z Nedabyli daruje kostelu ve Střížově desátek z poplužního dvora v Nedabyli.

V dalších letech patřila Nedabyle k panství komaříckému. V roce 1347 se připomíná Beneš z Komařic, jehož syn Beneš získal Strádov a pak se stal Strádovcem z Komařic. Kolem roku 1450 se připomíná Odolen z Komařic „jehož rod držel statek jen s Nedabyli“. Roku 1457 po smrti Jana z Komařic připadl jeho majetek včetně vsi Nedabyli na krále Ladislava.

Další zprávy jsou z roku 1522, kdy Petr z Doudleb prodává Doudleby ves a dvory Kmetcí, Straňany, Borovnici ves, dvůr v Perném, Nedabyli a Strážkovice Václavu Metelskému z Felsdorfu. Od té doby patřila ves Nedabyle k městským statkům Budějovickým až do roku 1849.

V 16. století došlo k hledání stříbrných rud i v okolí města Budějovice. Zjistilo se, že v celém pásmu táhnoucím se od Rudolfova až po Vidov se nachází stříbrná ruda. Písemně je doloženo těžení stříbrných rud i v katastru vsi Nedabyli, kde jsou zmiňovány cechy sv. Anna již od roku 1522 a cech Zlatý jelen. Těžba nebyla úspěšná, a proto byly těžbařské práce zastaveny kolem roku 1835.

Po zrušení patrimoniální správy v roce 1849, byla ves Nedabyle sloučena se vsí Doubravicí.

V průběhu druhé poloviny 19. století vznikaly v obou obcích často požáry, které ničily obytná i hospodářská stavení.

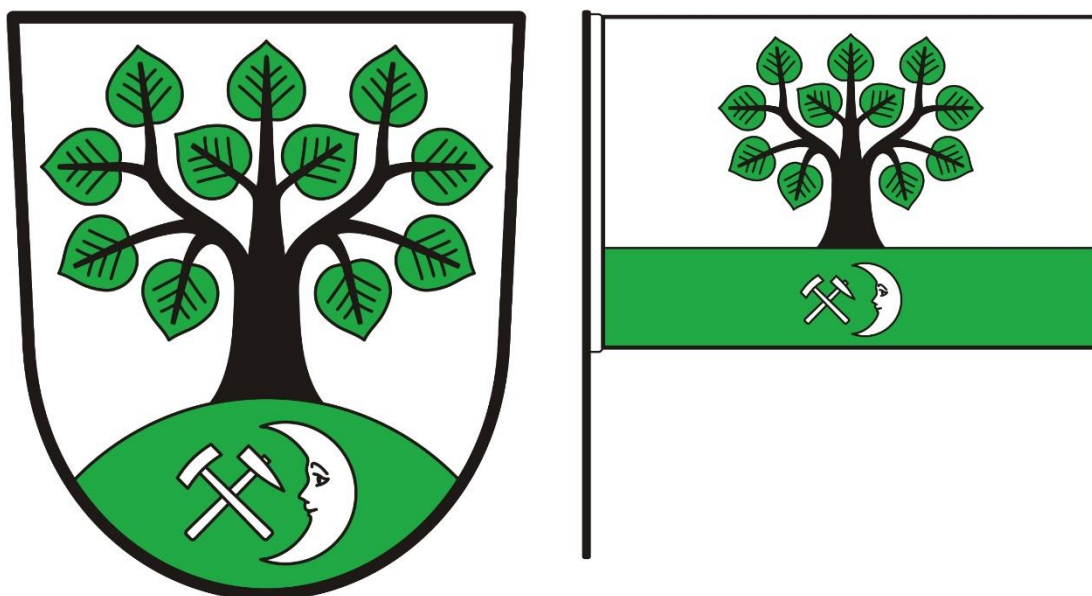
V letech 1886 až 1898 řídilo obecní záležitosti volené zastupitelstvo, v jehož čele stál starosta spolu s 1. a 2. radním.

Od roku 1898 sídlilo představenstvo v obci Nedabyle. Představenstvo obce se volilo každé tři roky.

1.2 Znak a vlajka obce

V pondělí 2. října 2017 převzal starosta obce pan Jan Vávra při slavnostním ceremoniálu v Poslanecké sněmovně Parlamentu České republiky z rukou předsedy Poslanecké sněmovny pana Jana Hamáčka rozhodnutí o udělení znaku a vlajky obci Nedabyle. Předání rozhodnutí bylo slavnostním uzavřením aktivity zastupitelstva obce z počátku letošního roku. Návrh znaku a vlajky obce byl vybrán z 11 variant, které zpracoval heraldik a vexilolog Mgr. Jan Tejkal. Vybraný návrh poté schválil sněmovní podvýbor pro heraldiku a vexilologii v květnu 2017.

Znak obce při absenci historické obecní pečeti vychází z několika heraldicky relevantních historických a geografických charakteristik obce vyjádřených prostřednictvím níže uvedených obecných a heroldských znakových figur. Lípa jako heraldicky stylizovaný strom připomíná historickou památnou lípu v obci a obecněji také lesní porosty na katastru obce. Na těžbu stříbrné rudy v obci a v jejím okolí odkazují figury hornických kladiv a dorůstajícího půlměsíce (jakožto alchymického symbolu stříbra) inspirované volně jednou z historických podob znaku města Českých Budějovic, k jehož panství Nedabyle patřila od roku 1543. Hornická kladiva jsou variantně položena na návrší symbolizujícím haldu bývalého dolu Zlatý jelen.



OBEC NEDABYLE

varianta 10

2 Základní technická vybavenost

Vodovod	ANO
Kanalizace	ANO (jednotná)
ČOV	ANO
Plynovod	ANO
Požární nádrž	ANO

3 Občanská vybavenost

Zdravotnické zařízení	NE
Základní škola I. stupně	ANO (od 1914)
Pošta	NE
Mateřská škola	ANO (od 2019)
Místní knihovna	ANO – v budově Obecního úřadu

4 Kulturní a sportovní vybavenost

Tělocvična v ZŠ	provozovatel	ZŠ (Obec Nedabyle)
Školní hřiště při ZŠ	provozovatel	Obec Nedabyle

5 Obchod, služby

Obchody, pohostinské nebo jiné služby nejsou v obci provozovány.

6 Dopravní vybavenost

Poloha obce na trase České Budějovice – Trhové Sviny/Nové Hradky umožňuje autobusovou dopravu obyvatel převážně do Českých Budějovic. Dopravu zajišťuje provozovatel dálkové autobusové dopravy v kraji, popř. jiní provozovatelé (trasa Č. Budějovice – Borovany – Třeboň). Frekvence spojů je dostačující. Snížení počtu spojů by mohlo mít negativní vliv na dopravní obslužnost obce. Příspěvky na dopravní obslužnost jsou vypořádávány podle požadavku Jihočeského kraje.

Obec není v dosahu MHD České Budějovice.

Jižně od obce prochází železniční trať Č. Budějovice – Č. Velenice. Vzhledem k absenci zastávky není tato doprava občanů využívána. Trať byla v letech 2006 až 2008 modernizována a elektrifikována.

7 Podnikatelské subjekty

APKfin Agency s.r.o.	Nedabyle 110	Výroba, obchod a služby; ostraha majetku a osob
AGRO IPNOS CZ s.r.o.	Nedabyle 128	Kamnářství; vodoinstalatérství, topenářství; montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny; zednictví; výroba, obchod a služby
BIM Technology s.r.o.	Nedabyle 90	Výroba, obchod a služby
P Log CB, s.r.o.	Nedabyle 93	Výroba, obchod a služby; silniční motorová doprava - nákladní; opravy silničních vozidel
Schaffelhofer s.r.o.	Nedabyle 138	Výroba, obchod a služby; silniční motorová doprava - nákladní; opravy silničních vozidel
AHT s.r.o.	Nedabyle 98	Silniční motorová doprava nákladní a další
AUKCEVIP s.r.o.	Nedabyle 123	Výroba, obchod a služby
KOM-STAV LŠ s.r.o.	Nedabyle 136	Kamnářství; kominictví; projektová činnost ve výstavbě; provádění staveb, jejich změn a odstraňování; výroba, obchod a služby
VM CB s.r.o.	Nedabyle 137	Výroba, obchod a služby, zámečnictví, nástrojářství
Menhir CB s.r.o.	Nedabyle 137	Zámečnictví, nástrojářství, plastová a hliníková okna
REGIONPARTNER spol. s r.o.	Nedabyle 87	Koupě zboží za účelem dalšího prodeje, pedagogická, poradenská a zprostředkovatelská činnost
Varechová, spol. s r.o.	Nedabyle, stavba bez čp/če na parc.KNč.332/4	Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence; služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy; zprostředkování obchodu a služeb

Z ekonomických subjektů se sídlem v obci jsou registrovány 3 spolky, 1 ústav, 1 bytové družstvo, 1 společnost v likvidaci, 1 školské zařízení a 93 živnostníků / osob samostatně výdělečně činných.

8 Občanská společnost

Myslivecké sdružení Nedabyle – spolek	Zachování a ochrana přírody, krajiny a zvířet a včetně péče o trvalý rozvoj těchto hodnot. Společné provádění práva myslivosti.
SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Nedabyle – pobočný spolek	Cílem činnosti SH ČMS je: a)spolupůsobit při vytváření podmínek k účinné ochraně života a zdraví občanů a majetku před požáry a při poskytování pomoci při živelních pohromách a jiných událostech, při nichž je v nebezpečí život, zdraví nebo majetek (dále jen mimořádné události) b)vytvářet podmínky pro činnost s dětmi a mládeží, podporovat zdravý rozvoj jejich osobnosti, zejména pak jejich psychických, intelektuálních, mravních, sociálních a fyzických schopností, vést mladé členy k odpovědnosti za rozvoj své osobnosti, úctě k vlasti, přírodě a celému lidskému společenství jako i k dodržování preventivně výchovných zásad v oblasti požární ochrany, ochrany obyvatelstva a dalších mimořádných událostí c)podporovat všeobecnou sportovní činnost svých členů s ohledem na zdravý rozvoj jejich osobnosti, jejich intelektuálních a tělesných schopností, zvyšování fyzické kondice v duchu zásad sportu pro všechny a zdravého životního stylu, sportovní reprezentaci a přípravu na ni a vytvářet podmínky pro tuto činnost d)organizovat a podporovat výkon dobrovolnictví.
Spolek přátel obce Nedabyle	Rozvoj obce, pořádání společných akcí, kulturních a sportovních aktivit, poskytování obecně prospěšné činnosti v oblasti zlepšení žití a veřejného prostoru v obci Nedabyle, spolupráce s orgány státní správy a místní samosprávy, státními i nestátními organizacemi za účelem vytváření optimálních podmínek pro život v obci Nedabyle, hájení oprávněných zájmů spolku, ovlivňování legislativy a popularizace těchto cílů. Příprava a zajišťování projektů vyplývajících z iniciativ členů a přátel spolku, poskytování obecně prospěšných (bezplatných) služeb, provoz webových stránek, zajištění a správa prostředků určených pro vlastní potřebu spolku a nakládání s nimi v souladu s cíly a zaměřením spolku.

9 Pamětihodnosti

V k. ú. Nedabyle se nachází tato nemovitá kulturní památka Mohylové pohřebiště, památkově chráněné v označené části území SZ od modré turistické stezky v Panském lese, vznikem datované do doby bronzové a halštatské, se čtyřmi viditelnými prokopanými mohylami, na parc. č. 407 (část), vlastník Statutární město Č. Budějovice, zapsaná pod. r. č. 25209/3-5582. Tato památka musí být zachována, nesmí být poškozena a ani znehodnocena.

Kaplička	Nechráněno	Náves „Pod Lípou“
Kaplička	Nechráněno	„Pod Horou“
Památník obětem I. a II. světové války	Nechráněno	Náves
Křížek	Nechráněno	Větrná

10 Přírodní zajímavosti

Lípa v Nedabyli*	Památný strom, obvod kmene 390 cm, výška 19 m, stáří 250 let	U kapličky u silnice ve středu obce
------------------	--	-------------------------------------

*Tento památný strom zde uvádíme, protože se objevuje na řadě historických fotografiích a inspiroval i znak obce. Bohužel z důvodu velmi špatného zdravotního stavu musela být lípa v roce 2016 pokácena.

Významný krajinný prvek Lipová alej Nedabyle	Registrovaný VKP	SV část obce, silnice na Doubravici
Významný krajinný prvek Prameniště u Bahen	Registrovaný VKP	
Významný krajinný prvek Prameniště u Březovce	Registrovaný VKP	
Významný krajinný prvek Terasy k Hoře	Registrovaný VKP	

11 Turistická infrastruktura

Turistická infrastruktura není vybudována. Katastrem a obcí vede od roku 2016 žlutá turistická značená trasa Vidov – Hůrka. Tato trasa spojuje modrou značenou trasu z Českých Budějovic kopírující řeku Malši do Rychnova nad Malší, která ještě protíná jihozápadní část katastru (Panský Les), a červenou značenou trasu Lomnice nad Lužnicí – Římov. Na cestě mezi Vidovem a Nedabylí je U kapličky obcí zřízeno turistické odpočívadlo.

12 Ubytovací zařízení

V obci nejsou provozována ubytovací zařízení.

13 Rekreační, volný čas

V roce 2010 bylo obnoveno hřiště ZŠ, plocha byla opatřena umělým polyuretanovým povrchem a ochrannými sítěmi. Zároveň bylo i díky příspěvku z Programu obnovy venkova Jihočeského kraje vybudováno dětské hřiště. Školní tělocvičnu je možné využít v době mimo vyučování pro organizované sportovní aktivity.

14 Společenské akce

Akce místního významu: Stavění a kácení máje, Dětský den, Vítání občánků, Setkání seniorů, Oslavy výročí obce, Vánoční zpívání.

15 Rozvojové dokumenty obce, rozvoj obce

Za základní rozvojový dokument se považuje Územní plána Nedabyle v k.ú. Nedabyle vydaný usnesením č.1 Zastupitelstva obce Nedabyle ze dne 2. 5. 2018.

V roce 2007 se obec přihlásila do Programu obnovy venkova Jihočeského kraje (POV JK). V témže roce se obec zapojila do spolupráce ve Svazku měst a obcí regionu Pomalší. Rovněž je obec zapojena do Místní akční skupiny Pomalší.

Ve spolupráci s POV JK byly v roce 2008 realizovány úspěšně 2 projekty. Vyčištění a oprava požárních nádrží a Veřejné osvětlení Sluneční svahy. Rovněž byla v rámci POV JK poskytnuta obci podpora na úhradu úroků z úvěru na opravu komunikací.

V roce 2009 se podařilo realizovat další dva projekty s příspěvkem POV JK. Na autobusové zastávce ve směru na Trhové Sviny byla vybudována čekárna. Kolem požární nádrže na návsi bylo provedeno ozelenění.

V roce 2010 bylo obnoveno víceúčelové hřiště ZŠ Nedabyle a ve spolupráci s POV JK v celkové částce 1 903 000,- Kč z toho byla poskytnuta dotace v programu LEADER ve výši 1 443 000,- Kč. Vedle hřiště bylo vybudováno dětské hřiště v celkové částce 302 000,- Kč, z toho byla poskytnuta dotace v POV JK ve výši 180 000,- Kč. Dětské hřiště bylo vybaveno hracími prvky většinou z přírodních materiálů, které splňují požadavky na bezpečnost. Rovněž byla provedena rekonstrukce čistírny odpadních vod za 1 318 000,- Kč, z toho byla poskytnuta dotace 780 000,- Kč z Ministerstva zemědělství a od Jihočeského kraje.

V roce 2011 byla provedena oprava podlahy v jídelně ZŠ za 154 800,- Kč s dotací z POV JK ve výši 72 000,- Kč. Ve spolupráci s MAS Pomalší byl pořízen a instalován v obci mobiliář v hodnotě 40 000,- Kč. Z dalších větších investic v tomto roce bylo pořízení dopravního značení podle zpracovaného pasportu v celkové částce 66 000,- Kč.

V roce 2012 bylo v SZ části obce rozšířeno veřejné osvětlení (VO) za 407 000,- Kč s dotací z POV JK 164 000,- Kč. Z dalších větších investic v tomto roce bylo pořízení osobního automobilu pro potřeby obce a dovážení obědů do ZŠ za 223 000,- Kč. V budově ZŠ byla v nevyužívaných prostorech vybudována výtvarná třída za 125 000,- Kč.

V roce 2013 byly na obou příjezdech do obce na komunikaci II/156 instalovány ukazatele rychlosti (rychlostní radary) za 190 000,- Kč s dotací z POV JK 96 000,- Kč. Dále se realizovala některá opatření v péči o zeleň (orezy, nová výsadba) za 186 000,- Kč s dotací z POV JK 60 000,- Kč. V témže roce byla

získána dotace v programu LEADER na výměnu oken a některých dveří v budově ZŠ. Okna ve škole byla vyměněna za celkovou částku 1 189 000,- Kč, z toho byla dotace 873 000,- Kč. Z dalších větších investic v tomto roce bylo pořízení malotraktoru pro potřeby obce za 54 000,- Kč. U budovy ZŠ bylo rozšířeno parkoviště za 181 000,- Kč.

V roce 2014 byl položen nový asfaltový povrch na silnici od „Lípy“ k železničnímu přejezdu (směr Borovnice) za 674 000,- Kč s dotací z POV JK 200 000,- Kč. Ve spolupráci s MAS Pomalší byl pořízen a instalován v obci mobiliár v hodnotě 64 000,- Kč. Z dalších větších investic v tomto roce bylo pořízení traktoru na sekání trávy pro potřeby obce za 163 000,- Kč. Bylo pořízeno další vybavení (pártystan, lavice, stoly, křovinořez) za 100 000,- Kč.

V roce 2015 byly dobudovány kvůli zklidnění dopravy na místní komunikaci od „Lípy“ k železničnímu přejezdu (směr Borovnice) dva zpomalovací příčné prahy za 151 769,- Kč. Na školním hřišti byla provedena drobná vylepšení – zajištění svahu nad hřištěm, chodník mezi školou a hřištěm, opěrná zeď a oplocení – za 359 157,- Kč z toho bylo poskytnuto ve formě dotace z POV JK 200 000,- Kč.

V roce 2016 byla provedena oprava povrchu komunikace pod Obecním úřadem včetně zajištění krajnice za 646 477,- Kč s dotací z POV JK 200 000,- Kč. V září 2016 se konaly OBECNÍ SLAVNOSTI při příležitosti 670. výročí první písemné zprávy o obci Nedabyle a 80. výročí založení hasičského sboru Nedabyle.

V červenci 2017 dokončila obec opravu chodníku podél silnice II. třídy č. 156 do Nové Vsi. Jedním z podnětů pro opravu chodníku bylo vybudování nového chodníku a přechodu pro chodce ze směru od Nové Vsi. Dokončením obou akcí tak vznikla kvalitní a pohodlná komunikace pro pěší mezi Nedabylí a Novou Vsí. Celkové finanční náklady na opravu chodníku mezi Nedabylí a Novou Vsí byly 399 427,- Kč, z toho 190 000,- Kč bylo poskytnuto z POV JK. Opravu provedla firma Vlastimil Němec z Nové Vsi. V září 2017 dokončila obec Nedabyle opravu komunikace od obecního úřadu ke kapličce. Tato komunikace byla zpevněná, ale pouze s prašným povrchem. Součástí opravy bylo vybudování pevných okrajů a položení asfaltového povrchu. Komunikace byla v jedné části mírně rozšířena, aby zde případně mohly parkovat dva až tři automobily. Celkové finanční náklady na opravu komunikace byly 712 713,- Kč, z toho 30 000,- Kč bylo poskytnuto z Programu obnovy venkova Jihočeského kraje. Opravu provedla firma Vlastimil Němec z Nové Vsi.

V roce 2018 obec Nedabyle pořídila pro svou jednotku sboru dobrovolných hasičů nový dopravní automobil GAZ - 27057 GAZelle BUSINESS 4x4 v provedení DA-L2Z. Jednotka sboru dobrovolných hasičů Nedabyle donedávna neměla žádný automobil. Jedná se tedy o první zásahové vozidlo v novodobé historii. Vozidlo bylo pořízeno s vydatnou pomocí dvou dotačních programů. První dotaci ve výši 450 000,- Kč poskytlo Ministerstvo vnitra - generální ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR z programu Dotace pro jednotky SDH. Druhou dotaci ve výši 150 000,- Kč poskytl Jihočeský kraj z programu Investiční dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje. Plná cena automobilu i s vybavením a DPH byla 1 208 790,- Kč. Také v tomto roce byla realizována menší akce u pomníku, kde byly zahradnickou firmou osazeny šterkové záhony. V roce 2018 byla zrekonstruována čekárna pro cestující autobusem směrem na České Budějovice. Pro stavební úpravy byla vybrána stavební firma BIFA spol. s r.o. z Českých Budějovic. Všechny stavební úpravy byly provedeny za 255 000,- Kč z toho 150 000,- Kč poskytl Jihočeský kraj v rámci POV. Během léta 2018 vybudována nová cvičná dráha na in-line bruslení. Stavbu provedl Vlastimil Němec z Nové Vsi a byla pořízena za 314 600,- Kč vč. dotace z POV JK ve výši 80 000,- Kč. Dráha je veřejně přístupná. V tomto roce byla zahájena rozsáhlá rekonstrukce budovy Základní školy. Stavební akce je vedena pod názvem „Stavební úpravy č.p.15 (ZŠ) v Nedabyli, vestavba MŠ a půdní vestavba“.

V roce 2019 byla dokončena rozsáhlá rekonstrukce budovy Základní školy. Provedené stavební úpravy neznamenal jen výraznou změnu vzhledu budovy, ale i významné přestavby uvnitř školy. Celkové výdaje činily 17 184 367,- Kč. Tato částka zahrnuje stavební práce včetně nutných víceprací, autorský dozor a technický dozor investora. Na akci jsme získali dotaci ve výši 11 431 674,- Kč. Dotaci poskytlo Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy z programu Rozvoj výukových kapacit mateřských a základních škol zřizovaných územně samosprávnými celky. Další příspěvek na akci poskytla obec Doubravice ve výši 1 091 307,- Kč na základě dohody o spolufinancování. Součástí této dohody je zřízení společného školského obvodu spádové mateřské školy. Stavební část celého projektu provedla společnost Auböck s.r.o. z Boršova nad Vltavou. V červenci 2019 instalovala obec Nedabyle

bezdrátový obecní rozhlas. Tato technologie je v obci rozmístěna na čtrnácti stanovištích se dvěma až čtyřmi reproduktory. Zakázku zrealizovala společnost SOVT – RADIO spol. s.r.o. z Vodňan. Celková cena byla 301 258,- Kč. Z toho obec obdržela dotaci ve výši 181 000,- Kč z Programu obnovy venkova Jihočeského kraje. Na podzim 2019 nechala obec vybudovat lavici se zastřešením pro sportovce vedle víceúčelového hřiště. Lavičky a jejich zastřešení byly pořízeny z rozpočtu obce. Realizaci zajistila společnost BIFA spol. s r.o. a celkové náklady činily 117 854,- Kč.

V roce 2020 byl zkulturněn nevyužívaný obecní pozemek kousek za školou, kde bylo, i přes svažité terén a místy podmáčené plochy, vybudováno hřiště pro děti. Nejprve byly provedeny terénní úpravy a výstavba oplocení. Tyto práce pro nás zajistila společnost BIFA spol. s r.o. a celkové náklady činily na terénní úpravy 213 617,- Kč a na oplocení 155 000,- Kč. Na oplocení byla poskytnuta dotace z Programu obnovy venkova Jihočeského kraje ve výši 90 000,- Kč. V další fázi byly rozmístěny hrací prvky. Tuto část realizovala společnost MONOTREND s.r.o. Náklady na tuto část činily 490 655,- Kč z rozpočtu obce. Ve stejném roce byla dokončena výměna oken a některých dveří v budově Obecního úřadu. Tuto akci provedla společnost N OKNA s.r.o. Celkové náklady činily 11 258,- Kč, z toho byla poskytnuta dotace z Programu obnovy venkova Jihočeského kraje 66 000,- Kč. Na podzim 2020 byla dokončena rekonstrukce místní komunikace „od Rataje na Větrnou“. Na akci byla poskytnuta dotace z programu Ministerstva pro místní rozvoj ve výši 1 324 464,- Kč. Celkové náklady na opravu byly ve výši 2 122 599,- Kč. Opravu realizovala společnost STAVING CB s.r.o. z Nové Vsi.

II Technické vybavení území

1 Doprava

1.1 Autobusová doprava

V obci jsou vybudovány dvě zastávky, každá v opačném směru hlavní silnice. Ve směru na České Budějovice byla v minulosti vybudována zděná čekárna. Tento objekt byl v roce 2018 kompletně zrekonstruován. Ve směru na Trhové Sviny byla vybudována čekárna v roce 2009.

1.2 Železniční doprava

Jižně od obce vede železniční trať České Budějovice – České Velenice. Nejbližší zastávka je v sousední obci Nová Ves. To je přibližně 25 minut pěší chůze. Výstavba zastávky u obce Nedabyle byla zřejmě zvažována, ale nebyla realizována. Obec ověří důvody a pokusí se případně vybudování zastávky iniciovat a podpořit. Výstavba zastávky bude však možná jen s přispěním některého dotačního titulu z operačních programů.

1.3 Cyklistická doprava

Cyklistická doprava je využívána spíše rekreačně. Rozvoj cyklostezek bude probíhat ve spolupráci s okolními obcemi. V roce 2014 byla revitalizována polní cesty mezi Vidovem a Nedabylí. Cesta byla navracena do původní trasy podle Katastru nemovitostí. V roce 2015 bylo provedeno zpevnění povrchu cesty. Tato komunikace je hojně využívána pro pěší a cyklistickou dopravu se zachováním možnosti přístupu soukromých vlastníků na okolní pozemky. Výhledově bude podobně revitalizována polní cesta z Nedabyle na Hůrku. Záměr bude realizován za přispění některých dotačních titulů.

1.4 Bezpečnost dopravy

Vzhledem ke skutečnosti, že středem obce prochází silnice II. tř. (II/156) a část této silnice v obci je poměrně rovná a přehledná, překračuje většina řidičů motorových vozidel povolenou rychlost v obci. Tento stav je vzhledem ke zvýšenému pohybu obyvatel kolem této silnice (škola, obecní úřad, výrobní závod) velmi nebezpečný. V roce 2013 byly na obou příjezdech do obce instalovány rychlostní radary. Tímto opatřením byla popsána situace v obci vylepšena jen částečně. V této oblasti budou po zvážení a konzultaci s odbornými osobami realizována další opatření zvyšující bezpečnost obyvatel/chodců.

Mezi obcemi Nedabyle a Nová Ves je podél silnice č. II/156 chodník pro pěší. Chodník byl opraven v roce 2017.

2 Čistírna odpadních vod (ČOV)

V jihozápadní části obce byla v letech 1994-5 vybudována kořenová ČOV. Projektovaná kapacita je 300 ekvivalentních obyvatel (EO). Do ČOV je svedena splašková i dešťová kanalizace obce. Kapacita ČOV je v současné době dostačující. Na kanalizaci je napojeno cca 100 domů. Údržba ČOV se provádí pravidelně podle provozního řádu, práce zajišťuje obec vlastními pracovníky nebo prostřednictvím odborné firmy (při náročnějších pracích). Územní plán obce obsahuje další lokality pro rozvoj a výstavbu (rodinné domy, služby, drobná výroba).

Na doporučení odborné osoby v oboru byla v roce 2010 provedena rekonstrukce čistírny na systém biologických rybníků. V nadcházejícím období bude nutné vyhodnotit funkčnost a kapacitu provedených opatření. Další rozvoj splaškové a dešťové kanalizace je zohledněn v územním plánu Nedabyle.

Na výsledky hodnocení bude nutné reagovat, zadat zpracování projektové dokumentace modernizace ČOV a dle potřeby vyčlenit finanční prostředky na tuto modernizaci. Vzhledem k tomu, že se jedná o významnou a finančně náročnou akci bude obce hledat možnosti financování formou dotací.

3 Kanalizace

Obec provozuje jednotnou kanalizaci. Nejstarší úseky kanalizace byly vybudovány před rokem 1989. V letech 1996 až 1998 byla stávající kanalizace doplněna o některé úseky. Délka doplněných úseku je cca 1 km. Celkem se jedná přibližně o 2 km provozovaných stok. Většina obce je na tuto kanalizaci napojena nebo má možnost se napojit.

Rozšíření stávající kanalizace bude realizováno v závislosti na další výstavbě v obci.

V současné době bude hlavní pozornost věnována rekonstrukci nejstarších částí kanalizace, především se jedná o úseky Větrná, Náves, Bosna a další. Nadále bude prováděna pravidelná údržba kanalizace, provozuschopnost kanalizace je zárukou čistoty obce.

4 Vodovodní řady, zásobování vodou

Obec je společně s obcemi Borovnice, Doubravice, Heřmaň a Nová Ves zásobována pitnou vodou z vrtů umístěných na Hůrce. Vodovodní řad je ve vlastnictví obce. Provoz řadu a zásobování pitnou vodou zajišťuje smluvně ČEVAK, a.s., České Budějovice. Dodávka pitné vody je v současné době bez potíží. Rozšíření stávajícího řadu je závislé na výstavbě v obci a na kapacitě vrtů. Pokud to kapacita vrtů a stávajícího řadu umožní a budou předloženy požadavky na zásobování vodou, bude stávající řad rozšířen.

Obnova vodovodu bude prováděna podle Plánu financování obnovy vodovodu 2020 – 2021 a Plány investic na jednotlivé roky.

5 Zemní plyn

Do obce je přiveden vysokotlaký plynovod Vidov – Nedabyle. Rozvody plynu po obci jsou provedeny středotlakou zásobovací sítí. Plynofikace obce byla provedena v letech 1997 - 1998 . Obec není provozovatelem ani majitelem místní distribuční sítě zemního plynu. Nové přípojky a rozšiřování stávající sítě je v kompetenci provozovatele této sítě. Obec však bude nadále propagovat vytápění zemním plynem, neboť se toto palivo významně podílí na čistotě ovzduší v obci.

6 Pozemní komunikace

Údržba místních komunikací bude pokračovat podle potřeby. Zimní údržba je zajištěna v kombinaci s živnostníky (traktor) a vlastními prostředky obce. Tento způsob zimní údržby bude probíhat i v dalším období. Celková obnova komunikací bude pokračovat plánovitě v celé obci podle situace a množství dostupných finančních prostředků. Drobné údržbové práce a opravy, které nebudou vyžadovat celkovou rekonstrukci, budou řešeny podle situace smlouvou o dílo s místními občany nebo odbornou firmou. Výstavba dalších komunikací bude pokračovat jen v závislosti na nové výstavbě v obci a v souladu s body 3 a 4.

6.1 Místní komunikace

Stav místních komunikací v obci se postupně zlepšuje. Každoročně jsou nemalé finanční prostředky věnovány na opravy místních komunikací. I přesto zůstávají některé komunikace v neuspokojivém stavu. V roce 2006 byl obnoven povrch komunikace v místní části Bosna a v roce 2014 byla rekonstruována komunikace od „Lípy“ k železničnímu přejezdu (směr Borovnice). V roce 2016 byla komunikace pod OÚ (Sluneční svahy) opatřena zpevněným povrchem. V roce 2017 byla zpevněným povrchem opatřena i místní komunikace od OÚ ke kapličky. Po dokončení rekonstrukce školní budovy byla v roce 2019 opravena i komunikace, která vede kolem školy na sever stáčí se na SV. V roce 2020 byla provedena oprava místní komunikace „od Rataje na Větrnou“. Opravu povrchů bude nutné řešit zejména u místních komunikací v části obce „Bosna“ (JZ obce).

Tam, kde je pod komunikací vedena kanalizace, bude v rámci projektu řešena i rekonstrukce kanalizačního potrubí.

Vzhledem k velké finanční náročnosti budou akce realizovány po dosažení potřebné finanční spoluúčasti např. dotace z MMR apod.

6.2 Polní a lesní cesty – údržba, opravy

Polní a lesní cesty ve správě obce budou udržovány a opravovány dle potřeby. Některé cesty mohou být využity pro cyklistickou dopravu, viz bod 1.3 části II. tohoto dokumentu. Budování dalších cest se nepředpokládá.

7 Veřejné osvětlení

Obec provozuje veřejné osvětlení. Jeho údržba probíhá pravidelně prostřednictvím odborně způsobilé osoby. Vzhledem k výstavbě rodinných domů v severozápadní části obce, byla v roce 2012 realizována výstavba větve veřejného osvětlení směrem k bývalému zemědělskému areálu. Nově bylo vybudováno 7 sloupů veřejného osvětlení (dle projektu). K optimalizaci sítě VO by mohl být zpracován projekt specializovanou firmou. Dle výsledků projektu bude podporován rozvoj sítě VO.

8 Elektrická energie

8.1 Zásobování elektrickou energií

Stávající elektrická sekundární síť vyhovuje současnému zatížení. V případě nárůstu spotřeby el. energie jsou v územním plánu vytipovány 2 lokality pro doplnění trafostanic. Nové rozvody budou provedeny ve formě zemních kabelů. Tato výstavba je v kompetenci vlastníka, popř. provozovatele distribuční soustavy v dané lokalitě (v současné době skupina E.ON). V případě potřeby bude obcí podporována.

8.2 Údržba porostů ve vlastnictví obce pod vedením NN a VN

Porosty na pozemcích obce v ochranném pásmu nadzemního vedení NN a VN budou pravidelně udržovány v souladu s předpisy, tak aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti osob a majetku. Práce provádí obec na své náklady nebo ve spolupráci s provozovatelem vedení.

9 Požární ochrana v obci

9.1 Podpora jednotky sboru dobrovolných hasičů (JSDH)

Dobrovolní hasiči mají v obci dlouhou tradici. V roce 2016 oslavili 80. výročí založení první hasičské organizace v obci. Současná JSDH je zřizována obcí a je obcí financována (údržba techniky, výjezdy apod.). Vedle JSDH působí v obci pobočný spolek Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska (SH CMS) - Sbor dobrovolných hasičů Nedabyle, který je rovněž velmi aktivní. Hasiči plní velmi důležitou roli v životě obce. Kromě zdolávání případných požárů se hasiči podílí nebo přímo organizují údržbu obce, kulturní akce, činnost mladých hasičů (soutěže, výlety, letní tábor) a další činnosti v obci. V plánovaném období bude činnost nadále podporována a rozvíjena.

9.2 Obnova zásahové techniky

Technika, kterou v současné době hasiči využívají, je udržována ve funkčním stavu. Postupně se daří vysloužilou výzbroj i výstroj nahrazovat a vybavení se vhodně doplňuje. K dopravnímu automobilu (zásahové vozidlo), který byl pořízen v roce 2018, bychom chtěli doplnit novou výzbroj a výstroj. V případě vyčlenění a zajištění dostatku prostředků (rozpočet obce, dotace apod.) bude pořízena technika nová. Hlavním záměrem je pořízení nové přenosné motorové stříkačky. Obec v nadcházejícím období zváží i v návaznosti na spolupráci s okolními obcemi pořízení rychlého zásahového automobilu. Zároveň bude usilováno o získání menšího užitkového (nezásahového) vozidla, které bude sloužit nejen hasičům, ale i obci.

Požární nádrž v obci bude nadále udržována ve funkčním stavu.

10 Pozemky

10.1 Pozemkové úpravy

Drobné pozemkové úpravy při narovnávání vlastnických vztahů např. komunikací provede obec. Rozsáhlé pozemkové úpravy, jejich projednání a realizace jsou v kompetenci příslušných úřadů. V případě potřeby finančních prostředků na tyto úpravy nebude zatěžován rozpočet obce. Úpravy budou realizovány podle příslušných právních předpisů a z rozpočtů zúčastněných státních orgánů.

11 Telekomunikace

11.1 Telekomunikační telefonní sítě

Telekomunikační sítě v obci jsou ve vlastnictví a správě provozovatele této sítě. Na rozvoji sítě se obec nepodílí. Připojování, provoz, další rozvoj je plně v kompetenci tohoto provozovatele (v současné době CETIN a.s.). Požadavky na rozšíření nebyly zaznamenány.

11.2 Vysokorychlostní bezdrátový internet

Podle dostupných informací je v obci možnost připojení na vysokorychlostní bezdrátový internet, který zajišťují dva poskytovatelé. Jedním z nich je KP NETWORK, spol. s r.o. České Budějovice (služba Starnet), druhým pak spolek SouthGate CZFreeCB (nekomerční síť). Běžně jsou využívány služby mobilních operátorů podle dostupnosti signálu.

V dalším rozvoji podporovat spíše nekomerční sítě, které jsou pro občany cenově příznivější. Obec umožní při opravách komunikací pokládání optických kabelů. V tomto směru je již zahájena spolupráce se spolkem SouthGate CZFreeCB. Zlepšení dostupnosti internetových služeb je součástí rozvojové strategie obce. Pro další technická zařízení je možné zpřístupnit obecní budovy (obecní úřad, škola).

Pokračovat v provozu veřejného internetu v knihovně.

12 Životní prostředí

12.1 Ovzduší

Stav ovzduší v obci je na dobré úrovni. Příznivým způsobem se na kvalitě ovzduší podílí spalování zemního plynu. Ovšem ne všechny domácnosti jsou vybaveny plynovými kotli. V řadě domácností zejména z důvodu ekonomických dochází ke spalování tuhých paliv převážně dřeva. Moderní kotle na dřevo (tuhá paliva) splňují náročné požadavky na čistotu spalin. Provoz starších kotlů na tuhá paliva může mít nepříznivý vliv na čistotu ovzduší. Pokud se pro vytápění budou používat plynové kotle a moderní kotle na biomasu nebude kvalita ovzduší výrazně ovlivněna.

Obec bude posilovat povědomí občanů o ochraně ovzduší, o spalování kvalitních paliv popř. alternativních zdrojích energie. Bude kladen důraz na eliminaci „nešvaru“ spalování nekvalitních paliv a odpadů v kotlích na tuhá paliva.

O centrálním vytápění obce se neuvažuje vzhledem k vysokým finančním nárokům.

Nepříznivě ovlivňuje kvalitu ovzduší automobilová doprava. Silnice České Budějovice – Trhové Sviny (Nové Hradky) prochází středem obce. Jedná se poměrně frekventovanou silnici druhé třídy. Hluk a výfukové plyny ovlivňují zejména přilehlé obytné domy. Částečně je tento nepříznivý vliv eliminován zelení. Obec se zasadí o kvalitní údržbu této zeleně, a pokud to bude možné i o její rozšíření. V dlouhodobém plánování rozvoje infrastruktury kraje je plánována přeložka této silnice na severozápadní okraj obce. Touto přeložkou bude nepříznivě ovlivněno bydlení v této části obce. Přesto lze předpokládat, že přínos pro obec bude pozitivní.

12.2 Vodohospodářské stavby

12.2.1 Provoz ČOV

Čistírna odpadních vod (viz kapitola č. 2 této části) je pravidelně kontrolována podle pokynů provozního řádu. Provozem ČOV nesmí být ovlivněna kvalita vody ve Nedabylském potoce.

12.2.2 Historie jímání vod, obnova technických staveb a chodníků v lokalitě Bahna

Na začátku 20. století bylo v katastru obce vybudováno rozsáhlé vodohospodářské dílo, které sloužilo k jímání vody a zásobování Českých Budějovic. S vybudováním Římovské přehrady v 70. letech 20. století pozbylo toto dílo na významu a postupně upadá v zapomnění a chátrá. Záměrem obce je získání historických podkladů o celém díle, obnovit některé stavby a chodníky, které jsou součástí díla a okolí zpřístupnit veřejnosti. Pokud bude získán dostatek podkladů, může být zpracován projekt pro naučnou stezku. Potenciál této části katastru otevírá i možnost pro vybudování menšího vodního díla (rybník, nádrž pro zvýšení akumulace vody v krajině). Tomuto projektu však bude nutně předcházet vyjasnění majetkových vztahů v lokalitě.

12.2.3 Vybudování tůňek a napajedel

Obec bude podporovat vybudování napajedel pro zvěř v jejím katastru. Výběr místa, jednání s vlastníky a realizaci zajišťují členové Mysliveckého sdružení Nedabyle.

12.3 Odpadové hospodářství

Svoz komunálního odpadu byl zredukován z týdenní periody na dvoutýdenní (v současné době zajišťuje Marius Pedersen, a.s.). V obci je k dispozici 12 kontejnerů (1100 l) na plasty, 5 kontejnery na sklo, 4 kontejnery (1100 l) na papír, 1 nádoba na použitý rostlinný olej a 1 nádoba na drobný kovový odpad. Kontejnery na separovaný odpad jsou vyváženy pravidelně podle kalendáře, který je vždy na začátku roku zveřejněn (v současné době Marius Pedersen, a.s.). Od roku 2019 obec zintenzivnila systém nakládání s využitelnými složkami komunálního odpadu – plasty a papír, viz 12.3.2. Velkoobjemový a nebezpečný odpad je vyvážen dvakrát ročně (v současné době Marius Pedersen a.s.). Tento odpad není shromažďován, ale na základě výzvy jej občané dopraví v den svozu na náves, kde jej přebírají pracovníci firmy. Větší kovový odpad je shromažďován v kontejneru za obecním úřadem. Odvoz tohoto odpadu je zajišťován podle situace na objednávku (firma Tripes). Tento systém odpadového hospodářství je v současné době vyhovující.

12.3.1 Vyhodnocení možností pro vybudování sběrného dvora

Obec neprovozuje sběrný dvůr. Sběrné dvory pro ukládání separovaného a nebezpečného odpadu jsou podporovány společnostmi pro zpětný odběr některých odpadů. Obec v současné době nevlastní vhodné pozemky pro vybudování sběrného dvora. Realizace sběrného dvora není prioritou v plánování další činnosti. Ovšem s rozvojem obce, zkvalitňováním služeb, zvyšováním požadavků na třídění odpadů a předpokládaným nárůstem cen dopravy bude vybudování sběrného dvora pravděpodobně aktuální. Vyhodnocování této problematiky a vytipování vhodného místa pro sběrný dvůr je součástí odpadového hospodářství obce v nadcházejícím období.

12.3.2 Udržet a zvýšit podíl separovaných složek

V roce 2019 zareagovala obec na změnu v systému nakládání se separovaným odpadem v sousední Nové Vsi a nabídku provozovatele svozového systému a nabídla občanům vlastní svozové nádoby o objemu 110 l na papír a plast. Řada občanů na tuto nabídku zareagovala a nový systém byl přijat vesměs kladně. Stávající systém velkoobjemových kontejnerů byl doplněn o kontejnery umístěné přímo u rodinných domů. Tento systém přispěl ke zvýšení podílu vyseparovaných složek ze směsného komunálního odpadu. S rozvojem obce je možné zvýšit počet kontejnerů na vytríditelné složky nebo frekvenci vyvážení. V případě, že bude realizována myšlenka sběrného dvora, bude k třídění docházet zde.

12.3.3 Systém pro nakládání s biologicky rozložitelným odpadem

V roce 2011 byl v prostoru ČOV umístěn kontejner na biologicky rozložitelný odpad (BRO). Přesto byly zaznamenány požadavky na rozšíření systému pro nakládání s BRO. Část tohoto odpadu je ukládána občany na vlastních pozemcích volně nebo v kompostérech. Část odpadu končí v okolí obce ve sníženinách podél cest, na bývalých smetištích apod. V roce 2017 bylo ve spolupráci s SMO Pomalší v rámci projektu na podporu nakládání s bioodpadem rozdáno občanům 50 ks kompostérů. V roce 2015 byl zaveden systém pravidelného svozu BRO oprávněnou osobou. BRO mohou občané shromažďovat ve speciálních nádobách (hnědé kontejnery) zapůjčených od obce. Podle současných poznatků se systém osvědčil a bude nadále udržován.

12.3.4 Prevence vzniku divokých skládek

I v současné době vznikají kolem obce místa, kde se někteří spoluobčané (zpravidla přespšní) zbavují vlastního odpadu. Preventivními opatřeními je dobře fungující odpadové hospodářství v obci a prosazování hlavních myšlenek zákona o odpadech. Jedním z vhodných kroků prevence nelegálního ukládání odpadů v okolí obce je spolufinancování likvidace odpadů z obecních prostředků. Platby pro občany nejsou pak příliš vysoké.

12.4 Ochrana přírody

12.4.1 Péče o zeleň v zastavěném území obce

Nadále pokračovat v péči o zeleň v intravilánu obce. Rozšiřování zelených ploch a nová výsadba je plánována, ale bude možná jen za finanční spoluúčasti dalších subjektů (fondů). V případě potřeby bude vhodné zpracovat studii na obnovu veřejných prostranství a výsadbu zeleně.

12.4.2 Lipová alej

Péče o Lipovou alej (registrovaný významný krajinný prvek) bude prováděna ve spolupráci s příslušným orgánem státní správy – Magistrátem města České Budějovice a Agenturou ochrany přírody a krajiny.

12.4.3 Travnaté plochy

Při údržbě travnatých ploch bude pamatováno rovněž na výskyt bezobratlých živočichů. Vybrané úseky mohou být ponechány bez sečení nebo se provede u těchto ploch seč jen jednou, popř. dvakrát za rok. V suchých obdobích travnaté plochy nesekat nebo provést vyšší stříh.

13 Bydlení

13.1 Pozemky pro bytovou výstavbu

Do stávajícího územního plánu jsou zahrnuta i rozvojová území pro plochy bydlení, plochy bydlení – zahrady, plochy rekreace, plochy rekreace – sportovní, plochy občanského vybavení, plochy veřejných prostranství – zeleň, plochy smíšené obytné, plochy dopravní infrastruktury apod. Zástavba obce bude rozvíjet svůj venkovský charakter obytné zástavby. Rozvoj obce je omezen stávajícím územním plánem. Výrazné změny rozvoje obce nad rámec tohoto plánu nebudou podporovány. Základním cílem dalšího rozvoje je zachovat venkovský ráz obce (rodinné domy, drobní podnikatelé, řemesla).

13.2 Podpora nové výstavby v souladu se stávajícím územním plánem

Podpora nové výstavby bude probíhat jen v souladu se stávajícím územním plánem a obecně závaznou vyhláškou o závazných částech územního plánu obce. V závislosti na konkrétních podmínkách a dle rozhodnutí zastupitelstva obce se obec může podílet na výstavbě inženýrských sítí (kanalizace, vodovod). Na financování této výstavby se budou aktivně vyhledávat finanční prostředky mimo rozpočet obce (POV JK, jiné dotace krajského úřadu, fondy EU).

Nová bytová výstavba je závislá na soukromých investorech.

14 Podnikání

Projekty na podporu podnikání nejsou zaznamenány. Obec dává podnikatelům k dispozici (pronájmu) volné prostory ve vlastnictví obce (obecní úřad – služby). Budovy ani prostory pro další úpravu na podnikatelské provozovny nejsou k dispozici. Obec rovněž nevlastní žádné vhodné pozemky pro další výstavbu.

Pokud budou předloženy projekty na rozvoj drobné výroby, služeb (vznik nových pracovních příležitostí), obec tyto projekty podpoří. Pro možnost získání dotací, budou tyto záměry a projekty zaneseny do tohoto Programu při aktualizaci.

15 Cestovní ruch

Poloha obce, absence pamětihodností, technických památek apod. nepředpokládá rozvoj cestovního ruchu. Rovněž nebyly zaznamenány aktivity v oblasti agroturistiky, v obci nejsou ubytovací kapacity. Z tohoto důvodu nebudou hlavní aktivity obce směřovat tímto směrem. Z turistické infrastruktury bude podporována výstavba cyklostezek, pokud budou nalezeny vhodné lokality. Další aktivity jako informační centra, informační systémy, propagace v cestovním ruchu apod. nejsou hlavní prioritou v rozvoji obce.

16 Občanská vybavenost

16.1 Budovy a zařízení občanské vybavenosti

Občanská vybavenost je soustředěna do budovy obecního úřadu. Vybavenost obce je přiměřená velikosti obce a blízkosti krajského města. V roce 2020 se podařilo dokončit výměnu oken a některých dveří v celé budově. Byl zadán projekt na přístavbu zadního traktu na stávajícími garážemi.

Při údržbě obecního majetku se budou realizovat tyto záměry:

- zateplení budovy OÚ,
- výměna elektroinstalace v budově OÚ,
- volné prostory v budovách obce nadále k dispozici živnostníkům, úprava těchto prostor pro jejich potřeby.

Další záměry týkající se školní budovy jsou uvedeny v kapitole 20 části II. tohoto dokumentu.

17 Kultura

17.1 Kulturní aktivity

Nositeli kulturních aktivit jsou především místní spolky. Obec podporuje místní spolky, viz kapitola 23.

Pokračování v dosavadní kulturní a společenské aktivitě obce (Vítání občánků, Setkání seniorů atd.).

18 Sport

V roce 2010 byl dokončen projekt na obnovu víceúčelového hřiště u ZŠ Nedabyle. Od počátku byl deklarován záměr, aby hřiště bylo veřejně přístupné s tím, že v době školní výuky mají přednost žáci ZŠ. Sportovní možnosti v obci se dokončením projektu rozšířily. Na hřišti je možné provozovat volejbal, nohejbal, streetball, malou kopanou, tenis, popř. další sporty. Sportoviště je opatřeno kvalitním umělým polyuretanovým povrchem. Kolem hřiště byly instalovány ochranné sítě na zachytávání míčů a ochranu přihlížejících.

Pro předškoláky i školáky asi do 12 let bylo ve stejném roce vybudováno nové dětské hřiště. Základem nových hracích prvků jsou opěry z akátového dřeva vhodně doplněné příslušenstvím z nerez materiálu a provazy. Dětské hřiště (prostor kolem víceúčelového hřiště) bylo doplněno o další prvky, které mohou využívat i starší děti. Jedná se např. o stůl pro stolní tenis a zpevněnou plochu pro in-line brusle. V roce 2019 byl k víceúčelovému hřišti dobudován zastřešený prostor pro lavičky, odložení osobních věcí sportovců apod.

V budově základní školy je v současné době upravena jedna třída jako tělocvična. Záměrem je upravit tuto učebnu tak, aby byla plnohodnotnou tělocvičnou nejen pro žáky školy. Předpokládá se využití občany nebo sportovními kluby pro sportovní vyžití.

Další sportovní aktivity v obci budou podporovány.

19 Sociální služby

Vlastní sociální služby obec neposkytuje. Sociální služby budou rozvíjeny podle poptávky občanů.

20 Školství a vzdělávání

20.1 Mateřská škola

Ve školním roce 2019–2020 byla zahájena historicky první činnost mateřské školy v obci. Rekonstrukcí budovy ZŠ se podařilo vyčlenit část objektu pro mateřskou školu. Jedna třída je určena pro 13 dětí. Prostorové uspořádání budovy školy neumožňuje vyšší kapacitu. Otevřením MŠ vyřešila obec plnění některých ustanovení školského zákona. Provoz MŠ bude nadále podporován a rozvíjen.

20.2 Základní škola

Obec provozuje základní školu (ZŠ). Budova ZŠ i vybavení pro výuku je postupně obnovováno. V roce 2009 bylo instalováno odpovídající osvětlení ve třídě pro čtvrtý a pátý ročník. V roce 2010 byl

zpracován projekt Mateřská škola Nedabyle, který řeší rozšíření prostor v budově ZŠ. V roce 2011 byla provedena kompletní výměna oken a některých dveří v celé budově. V roce 2019 byla dokončena rozsáhlá rekonstrukce podle výše zmíněného projektu „Stavební úpravy č.p.15 (ZŠ) v Nedabyli, vestavba MŠ a půdní vestavba“. Provedené stavební úpravy neznamenal jen výraznou změnu vzhledu budovy, ale i významné přestavby uvnitř školy. Poprvé v historii obce vnikla mateřská škola v přízemí a zároveň byly na půdě vestavěny 2 zcela nové třídy. Taková stavební akce byla na velikost naší obce dá se říct obrovská. Srovnávání výdajů obce na stavební akce napříč historií je poměrně obtížné. V novodobé historii se jedná o nejnákladnější stavební záměr. Vzhledem k velikosti rozpočtu obce nebylo možné takový záměr uskutečnit bez dotace. Dokonce, aby nebyl narušen normální chod obce a byly včas hrazeny běžné závazky, přistoupila obec na čerpání úvěru.

Pro provoz ZŠ je v nadcházejícím období důležité vyřešit několik úkolů. Jedná se především o tyto záměry:

- Samostatná třída pro školní družinu
- Větší jídelna
- Vlastní školní kuchyně
- Rekonstrukce WC v 1. patře, chlapci i dívky (poslední nezrekonstruovaná WC)
- Oprava tělocvičny - nová podlahová krytina, obklady stěn
- Oprava výtvarné třídy
- Nové police v kabinetě výtvarné výchovy

Všechny záměry jsou rozpracované v návrhové části programu.

20.3 Vzdelávací programy

Vzdělávací programy ke zvýšení zájmu o vzdělání a školské aktivity nejsou zaznamenány. Obec podporuje další vzdělávání a v případě zájmu o projekty ve vzdělávání budou tyto zaznamenány při aktualizaci tohoto Programu.

21 Zdravotnictví

Rozvoj zdravotnické péče se vzhledem k malému počtu obyvatel nepředpokládá.

22 Pamětihodnosti

22.1 Obnova památek

Některé drobné sakrální stavby v katastru obce se podařilo zachovat a opravit. Obec bude tyto památky nadále udržovat.

Bude provedena úprava okolí božích muk „Pod Horou“, která byla renovována v roce 2006 členy mysliveckého sdružení za účasti obce. Okolí této sakrální stavby bylo postupně zrenovováno. Výklenkovou kapli „Na návsi“ pravidelně udržuje místní štukatér. Obec eviduje menší sakrální objekt - křížek u cesty směrem na Doubravici.

22.2 Historie, písemnictví

Pokračování v tradici vedení kroniky. Uchování historických dokumentů. Podpora aktivit na zmapování historie obce.

23 Občanská společnost

Bylo vytvořeno zázemí v podobě klubovny v obecním úřadu pro činnosti spolků v obci.

Posilování patriotismu.

23.1 Sbor dobrovolných hasičů – podpora činnosti

Nadále budou podporovány aktivity dobrovolných hasičů. Viz kapitola 9.1.

23.2 Myslivecké sdružení Nedabyle – podpora činnosti

Dobrá spolupráce s Mysliveckým sdružením Nedabyle bude podporována. Myslivecké sdružení (MS) lze podpořit drobnou materiální pomocí, členové MS pomáhají rozvoji obce fyzickou prací

v nejružnějších odvětvích (úklid, renovace památek, lesní hospodářství), organizováním kulturních akcí apod.

23.3 Občané obce – podpora místních spolků

Obec bude podporovat takové spolky, které se aktivně podílí na rozvoji obce, jsou zaměřené na sport, kulturu nebo vzdělávání. Není možná podpora takových spolků, které svou činností nepříspěvají obnově a rozvoji obce.

23.4 Občané obce – aktivní zapojení občanů do péče o obec

Další rozvoj obce a péče o ni není možný bez aktivní účasti občanů. Jarní a podzimní úklid obce – zapojení občanů do zvelebování obce, pokračování v započatém trendu.

III Návrh opatření programu

1 Obecná opatření

Vytvářet podmínky pro maximální čerpání finančních dotací z rozpočtu Jihočeského kraje a dotací EU pro roky 2021-2025 s jejich efektivní využití při dalším rozvoji obce.

Racionálně nakládat s finančními prostředky obce. Případné finanční úvěry brát na akce připravené v předchozích letech projektovou dokumentací a podložené stavebním povolením.

2 Doprava

2.1 Bezpečnost v dopravě

Přesto, že byly na obou příjezdech do obce v roce 2013 instalovány ukazatele rychlosti (rychlostní radary), nadále občané považují situaci kolem silnice II. tř. (II/156), která obec rozděluje na dvě části za nebezpečnou zejména pro pěší. Část této silnice v obci je poměrně rovná a přehledná a řidiči motorových vozidel zde překračují povolenou rychlost v obci. Často se v obci také nebezpečně předjíždí. V této oblasti budou realizována ve spolupráci s odbornými partnery opatření zvyšující bezpečnost obyvatel/chodců. Jedná se o úpravu - zviditelnění přechodu pro chodce u budovy obecního úřadu, instalace zábradlí u chodníku od autobusové zastávky směrem ke škole. Náklady se odhadují až na 1 000 000 Kč. Realizace v období 2020 – 2025.

3 Pozemní komunikace

3.1 Rekonstrukce místních komunikací

Příprava podkladů pro získání dotací na opravu místních komunikací. Vyměření komunikací a majetkoprávní vyrovnání s vlastníky pozemků. Zpracování komplexního projektu na celkovou rekonstrukci komunikací v obci. Bude realizováno v plánovaném období z prostředků obce. Odhad nákladů nelze přesně stanovit. Výše skutečných nákladů bude závislá na postoji vlastníků pozemků. Odhadují se náklady ve výši 700 000,- Kč.

3.2 Dokončení některých úseků místních komunikací a opravy po nové výstavbě

Většinu místních komunikací v obci se podařilo v předchozím období opravit a rekonstruovat. V dalším období budou vytipovány úseky, které se nepodařilo z nějakých důvodů opravit nebo došlo k porušení povrchů z důvodů nové výstavby, popř. zásahy při odstraňování poruch na veřejné technické infrastruktuře. Takových míst je v obci několik. Na tomto místě je obtížné je definovat. Upřesnění bude provedeno při plánování záměru a jeho financování. V letech 2015 – 2020 budou provedeny nutné opravy na místních komunikacích. Na tyto drobné projekty budou využity finanční prostředky z rozpočtu obce nebo kombinace s příspěvkem POV JK, popř. jiné zdroje (dotace EU).

3.3 Oprava místní komunikace ve směru na Borovnici od železničního přejezdu

Místní komunikace z Nedabyle na Borovnici se kříží s železniční tratí. V minulém období byla část komunikace k železnici opravena. Část za železnici je již hodně poškozená. Nejhorší výmoly jsou každoročně vyspraveny. Současný stav vyžaduje rozsáhlou opravu. Bude provedena kompletní oprava komunikace, zpevnění krajnic, položení nového povrchu. Náklady na opravu se odhadují na 1 mil. Kč. Realizace v období 2021 – 2025. Budou využity finanční prostředky z rozpočtu obce nebo kombinace s příspěvkem POV JK, popř. jiné zdroje (dotace EU).

3.4 Oprava krajnice místní komunikace ve směru na Borovnici k železničnímu přejezdu

Místní komunikace z Nedabyle na Borovnici značně utrpěla v roce 2020, když byla uzavřena silnice č. II/156 v Nové Vsi. Značná část motoristů znala místních poměrů si přes Nedabyli udělala objíždnou trasu. Komunikace nebyla na takový provoz vůbec konstruována. V úseku z obce k železničnímu přejezdu byla poškozena zejména krajnice. V následujícím období bude nutné škody napravit. Opravy

budou provedeny buď výhradně z rozpočtu obce nebo v kombinaci s příspěvkem POV JK, popř. jinými zdroji (dotace EU). Náklady se odhadují na 200 000,- Kč. Realizace v období 2021 – 2025.

3.5 Oprava místní komunikace ve směru na Vidov

Komunikace v místní části obce nazývané Bosna jsou vlivem užívání a povětrnostních vlivů ve špatném stavu. Bude provedena oprava obou komunikací vedoucích od Vidovské cesty, a to směrem k bývalému statku a směrem k Pumpičce. Bude provedeno odstranění poškozených povrchů, zpevnění, vyřešení odtokových poměrů a opraveny vjezdy na přilehlé pozemky.

Náklady se odhadují na 1,5 mil. Kč. Realizace v období 2021 – 2025. Financování bude zajištěno z prostředků obce, popř. s příspěvkem z vhodného dotačního titulu.

3.6 Oprava místní komunikace v části Heřmaň

V místní části obce Heřmaň je v majetku obce místní komunikace, která je vlivem nové výstavby a povětrnostních vlivů ve velmi špatném stavu. Bude provedena oprava této komunikace s vyřešením odtokovým poměrů.

Náklady se odhadují na 1 mil. Kč. Realizace v období 2021 – 2025. Financování bude zajištěno z prostředků obce, popř. s příspěvkem z vhodného dotačního titulu.

3.7 Chodníky pro pěší

Komunikace pro pěší bude vybudována od obecního úřadu na jih. Pozemek pro plánovaný chodník je v soukromém vlastnictví. Další kroky pro vybudování chodníku jsou závislé na ochotě majitele pozemku obci z části smluvně vyčlenit nebo prodat. Při výstavbě chodníku se instaluje i odpovídající veřejné osvětlení.

Na tuto akci se budou hledat dotační tituly (POV JK apod.). Odhad nákladů je 800 000,- Kč.

3.8 Oprava propustku pod komunikací na pozemku s parc. č. 328/2 a 330/3 (U Štěpánů)

Místní komunikace směrem na jih do Borovnice překonává bezejmennou vodoteč (strouhu s nepravidelným vodním režimem). Je zde vybudován propustek z betonových skruží. Vlivem vodní eroze došlo postupně k rozpadu skruží na západní straně komunikace. Vznikla zde nebezpečná situace, která vyžaduje stavební řešení.

Obec v nadcházejícím období zajistí ocenění základní stavební úpravy propustku a podle finanční náročnosti bude hledat možnosti financování buď z vlastního rozpočtu, s příspěvkem z POV JK nebo z některého operačního programu v programovém období 2021 – 2025. Neodborný odhad nákladů je 2 500 000,- Kč.

3.9 Obnova polní cesty na Bahna

Jižně od obce se nachází lokalita s loukami a remízy nazývaná Bahna. Přístup k pozemkům je možný buď od komunikace přicházející od ČOV nebo od východu po polní cestě. Tato polní cesta často velmi podmáčená. V určitou část roku je pro vozidla s nižším profilem neprůjezdná. Těžká technika pak vytváří hluboké koleje. Cesta je využívána vlastníky a uživateli pozemků po celý rok. Obnova této cesty bude provedena šetrným způsobem, aby nebyl narušen současný ráz této lokality. Bude provedeno vytýčení cesty podle KN, zpevnění a odvodnění. Náklady jsou odhadovány na 300 000,- Kč. Projekt bude financován buď z vlastního rozpočtu, s příspěvkem z POV JK nebo z některého operačního programu v programovém období 2021 – 2025.

3.10 Obnova polních cest od Vodáka do Heřmaně

Jižně od ČOV obce se nachází obslužný domek pro historické jímání pitné vody z pramenišť pod Nedabylí. Lokalita se běžně nazývá U vodáka nebo Za vodíkem. K obslužnému domku vede zpevněná komunikace. Tato nemovitost je trvale obydlena. Od uvedené účelové komunikace se odpojují dvě polní a částečně lesní cesty. Z hlediska přístupu k pozemkům nejsou tyto cesty příliš významné. Cesta směřující převážně na jih se v celé své délce již prakticky nepoužívá. Vlastníci a uživatelé se k pozemkům dostávají vesměs po loukách. Druhá cesta směřující na jihozápad směřuje do Panského lesa, kde se napojuje na komunikaci Vidov Heřmaň č. 15523. Obnova obou uvedených cest může být

podle situace a prostředků provedena společně nebo každá zvlášť. Obnova bude provedena šetrným způsobem, aby nebyl narušen současný ráz této lokality. Bude provedeno vytýčení cesty podle KN, odstranění náletových dřevin, zpevnění a odvodnění. Náklady jsou odhadovány na 500 000,- Kč. Projekt bude financován buď z vlastního rozpočtu, s příspěvkem z POV JK nebo z některého operačního programu v programovém období 2021 – 2025.

4 Žádost o dotace na úroky z úvěru do POV JK

V roce 2006 byl čerpán úvěr na opravu komunikací v místní části Bosna. Tento úvěr byl splacen v roce 2014. V roce 2010 byl čerpán úvěr na financování projektu „Obnova víceúčelového hřiště Základní školy Nedabyle“. Tento úvěr byl splacen v květnu 2018. V roce 2013 byl čerpán úvěr na akci „Výměna oken a dveří v budově ZŠ Nedabyle“, který byl splacen v říjnu 2018. V roce 2019 byl sjednán úvěr na financování dosud největší investiční akce novodobé historie obce „Stavební úpravy č.p.15 (ZŠ) v Nedabyli vestavba MŠ a půdní vestavba“. Na dotaci úhrady úroků z poskytnutého úvěru budou podány žádosti do POV JK v roce 2020 až do splacení úvěru. Úplné splacení úvěru se předpokládá v červenci 2028.

5 Čistírna odpadních vod

5.1 Modernizace ČOV – projektová dokumentace

V nadcházejícím období bude nutné vyhodnotit funkčnost a kapacitu čistírny odpadních vod. Do hodnocení je nutné zahrnout rozvojové plochy určené územním plánem Nedabyle. Bude přihlédnuto k současnému stavu, možnosti navýšení kapacity, skutečnosti, že v obci je jednotná kanalizace apod. Možnosti budou projednány s odborně způsobilými osobami. Na základě vyhodnocení bude zpracována projektová dokumentace na modernizaci ČOV. Projekt bude hrazen z prostředků obce.

5.2 Modernizace ČOV – elektrifikace

Z předběžného průzkumu se předpokládá, že modernizace ČOV bude zahrnovat technologie závislé na dodávce elektrické energie. V současné době není prostor ČOV elektrifikován. Pokud v průběhu projektování modernizace ČOV bude zřejmé, že se elektrifikaci obec nevyhne, bude předán požadavek provozovateli distribuční soustavy na elektrifikaci areálu ČOV. Předpokládá se, že tato etapa může být provedena samostatně. Protože se jedná o rozšíření sítě na žádost obce, ponese náklady nebo jejich část obec. Pokud to pravidla dovolí, bude obec žádat o dotaci ve vhodném dotačním programu.

5.3 Modernizace ČOV – realizace

Na základě vyhodnocení stavu ČOV a zpracování projektové dokumentace bude provedena modernizace ČOV. Náklady se bez projektové dokumentace špatně odhadují. Předpokládají se náklady až 10 000 000,- Kč. Pro financování se předpokládá využití vhodného operačního programu v programovém období 2021–2025 nebo později.

6 Kanalizace

6.1 Oprava a rekonstrukce kratších úseků

V nadcházejícím období budou prováděny opravy a rekonstrukce kratších úseků kanalizace vyvolané buď havarijním stavem nebo plánovanou obnovou nejstarších úseků.

Předpokládané náklady 1 000 000,- Kč, zdroj financí z rozpočtu obce s příspěvím POV JK nebo jiného vhodného dotačního programu.

6.2 Oddílná kanalizace

Pokud bude provedena modernizace ČOV, musí zároveň vyprojektováno a realizováno oddělení kanalizace na dešťovou vodu a splaškovou. Náklady na tuto kompletní rekonstrukci kanalizace budou velmi vysoké. Pro tuto akci bude obec hledat vhodné dotační podpory.

7 Vodovod

V nadcházejícím období bude prováděna běžná údržba podle schválených plánů. V případě rekonstrukce kanalizace (nebo jiných sítí) bude souběžně zajištěna v daném úseku i rekonstrukce vodovodu.

8 Budova obecního úřadu

8.1 Zateplení budovy OÚ

Obecní nemovitost na návsi, sídlo obecního úřadu, je cihlová dvoupatrová budova. Budova byla vybudována v 70. letech minulého století. Budova je intenzivně využívána a pravidelně udržována. Postupně byla provedena výměna všech oken. V rámci pokračování realizace energetických úspor bude provedeno zateplení vnějšího pláště budovy. Bude zpracován projekt. Na základě náročnosti projektovaných prací přistoupí obec k realizaci pravděpodobně v období 2021 – 2025.

Na financování budou využity dotační tituly určené na úspory energií, popř. POV JK a vlastní zdroje obce. Předběžný odhad nákladů je 1 500 000,- Kč.

8.2 Přístavba zadního traktu nad garážemi

Na jižní straně budovy OÚ vlevo jsou hospodářské prostory navazující na stavbu garáží. Nad hospodářskými místnostmi byla přistavěna nyní společenská místnost – klubovna. Garáže jsou jednopatrové. Jako účelné využití objektu se jeví přístavba zadního traktu nad garáže a propojení s budovou OÚ. Nově vzniklé prostory budou využity jako společenská místnost, kancelář a příruční sklad. Předpokládá se doplnění schodištěm a sociálním zařízením. V současné době (11/2020) se zpracovává projektová dokumentace. Předběžný odhad nákladů je 4 000 000,- Kč, zdroj financí z rozpočtu obce s přispěním POV JK nebo jiného vhodného dotačního programu.

9 Veřejné osvětlení

Rozšíření sítě veřejného osvětlení dle požadavků občanů.

Obnova nejstarších úseků veřejného osvětlení, které vykazují vyšší poruchovost nebo jsou provizorně opraveny. V rámci obnovy budou instalovány úsporné LED světelné zdroje. Náklady 400 000,- Kč, realizace 2021 – 2025, financování obecní rozpočet a dotace z POV JK.

10 Elektrická energie

Vedení elektrické energie v části obce nazývané Bosna je doposud nadzemní. Budou zahájena jednání s provozovatelem této sítě s cílem zjištění časového horizontu rekonstrukce – kabelizace. Při zemních pracích je možný souběh akcí všech provozovatelů sítí v místní části. Obce se týká vodovod a kanalizace, popř. veřejné osvětlení. Podle zjištěných informací je možné zahájit přípravné práce pro obnovu sítí ve vlastnictví obce.

11 Sportovní areál

11.1 Dokončení oplocení sportovního areálu

Sportovní areál, který byl postupně vybudován na obecním pozemku vedle školy, byl nově oplocen ze západní strany v roce 2015. Ze severu tvoří ochrannou bariéru oplocené soukromé pozemky. Z jihu je původní pletivové oplocení doplněné vysokým živým plotem – tují. Na východě tvoří hranici původní oplocení školy. Toto oplocení již neplní funkci ochrany přístupu na školní pozemky, ale převzalo úlohu zabezpečení sportovního areálu. Oplocení je však zastaralé a neplní všude svojí funkci. V rámci záměru bude provedena celková oprava oplocení a dvou bran. Před zahájením prací bude ještě posouzeno optimální umístění plotu i vzhledem k možnostem využití pozemku za školou nebo jiného využívání areálu.

Předpokládané náklady 400 000,- Kč, zdroj financí z rozpočtu obce s přispěním POV JK nebo jiného vhodného dotačního programu.

11.2 Oprava povrchu sportovního hřiště – retoping sportovního povrchu

Povrch víceúčelového hřiště je aktivním používáním již značně opotřebovaný. Na několika místech je silně poškozený. Pro další užívání je nutné provést tzv. retoping vrchní vrstvy, vč. obnovení lakování. Tento úkon musí provést specializovaný dodavatel. Předpokládané náklady činí 450 000,- Kč, zdroj financování se předpokládá z rozpočtu obce s přispěním POV JK nebo jiného vhodného dotačního programu.

11.3 Obnova dopadových ploch kolem hracích prvků

Hrací prvky vybudované v roce 2010 mají dopadové plochy v provedení v přírodním práném kamenivu – kačírku. Tento materiál se však v našich podmínkách neosvědčil. Často dochází k zanášení kamínků, ať neúmyslnému či úmyslnému, na plochu víceúčelového hřiště. Kačírek je také často znečištěný kočičími exkrementy. K nápravě tohoto nevyhovujícího stavu bude provedena výměna materiálu dopadových ploch. Vhodný povrch bude konzultován s odbornými dodavateli. Nový povrch musí splňovat bezpečnostní požadavky ČSN EN 1177. Jako nejvhodnější varianta mohou být desky z recyklované pryže, speciální desky nebo role pro dopadové plochy nebo litá guma.

Předpokládané náklady 450 000,- Kč, zdroj financí z rozpočtu obce s přispěním POV JK nebo jiného vhodného dotačního programu.

12 Základní škola

12.1 Vlastní školní kuchyně

Stravování dětí v ZŠ a MŠ je zajišťováno dovozem obědů a svačin z externích školních kuchyní. V poslední době dochází pravidelně k naplnění kapacity jak MŠ, tak i ZŠ. Tím jsou vytvořeny základní předpoklady pro provoz vlastní školní kuchyně. Bohužel v současné době chybí vhodné prostory pro vybudování této kuchyně. K realizaci vlastní školní kuchyně je nutné vybudovat nové prostory. Ve spolupráci s architektem a projektantem bude provedena studie, zda je možné v okolí školní budovy takový objekt vybudovat nebo přistavět. Náklady se předpokládají velmi vysoké. Může se jednat o investici až 10 mil. Kč. V nadcházejícím období bude možné pravděpodobně pouze zpracování studie nebo projektové dokumentace.

12.2 Samostatná třída pro školní družinu

Vzhledem k nedostatku vhodných prostor je školní družina organizována ve třídě pro první ročník. Toto řešení není úplně vhodné pro přípravu vyučování a organizaci výuky prvňáčků. Školní budova je využívána již velmi intenzivně a vhodný prostor se hledá velmi těžko. Pokud se podaří realizovat záměr vlastní školní kuchyně s jídelnou, může být současná výdejna předělána na učebnu pro družinu. Taková přestavba nemusí být náročná. Odhadované náklady mohou být 200 000,- Kč. Podle možností bude realizováno z rozpočtu obce, popř. bude podána žádost o dotaci v POV JK.

12.3 Větší jídelna

Všichni žáci ZŠ se musí při stravování prostřídat v jedné výdejně obědů. Je to velmi organizačně náročné a nepohodlné. Stavebně nelze současnou výdejnu rozšířit. Tento záměr bude tedy řešen společně s vlastní školní kuchyní, viz 12.1.

12.4 Rekonstrukce WC v 1. patře chlapci i dívky

Ve školní budově byla provedena postupně zejména při poslední velké investiční akci rekonstrukce sociálních zařízení pro žáky i pedagogický personál. Poslední nezrekonstruované sociální zařízení se nachází v prvním patře. V rámci opatření bude provedena kompletní rekonstrukce tohoto sociálního zařízení pro dívky i chlapce. Podle finanční náročnosti bude realizováno z rozpočtu obce, popř. bude podána žádost o dotaci v POV JK.

12.5 Oprava tělocvičny

Tělocvična je situovaná v 1. nadzemním podlaží budovy ZŠ. Tělocvična je využívána pro výuku tělesné výchovy zejména při nepříznivém počasí. Podlaha a obložení stěn vykazují značné opotřebení. V rámci opatření bude instalována nová podlahová krytina a nové obklady stěn. Podle finanční náročnosti bude realizováno z rozpočtu obce, popř. bude podána žádost o dotaci v POV JK.

12.6 Oprava výtvarné třídy

V suterénu budovy ZŠ byl nevyužívaný prostor zrekonstruován na výtvarnou třídu. Třída je využívána poměrně intenzivně, ale vyžaduje některé opravy. V suterénu se projevuje zvýšená vlhkost zdiva, to je důvodem narušení omítky. V rámci opatření budou realizovány nové omítka a opatření proti vztlínání vlhkosti do zdiva. Podle finanční náročnosti bude realizováno z rozpočtu obce, popř. bude podána žádost o dotaci v POV JK.

12.7 Nové police v kabinetě výtvarné výchovy

Prostory v kabinetě výtvarné výchovy jsou náročné na ukládání výtvarných pomůcek a děl. V rámci opatření bude realizován policový systém na míru, tak aby byl prostor co nejefektivněji využitý. Podle finanční náročnosti bude realizováno z rozpočtu obce, popř. bude podána žádost o dotaci v POV JK.

12.8 Instalace odpovídajícího osvětlení

V některých třídách je instalováno osvětlení, které neodpovídá příslušným normám. V roce 2009 byla provedena výměna osvětlení ve třídě pro 4. a 5. ročník. Výměna osvětlení v dalších prostorech (tělocvična, družina, chodby) bude realizována v období 2021 – 2025. Přínosem bude kvalitní osvětlení pro školní výuku a při využití moderní techniky i úspora elektrické energie. Výše nákladů je odhadována na 180 000,- Kč. Předpokládá se žádost o dotaci do POV JK.

12.9 Úprava veřejné zeleně před školou

K oddělení předškolního prostoru a rušné komunikace II/156 slouží živý plot. Dřeviny, které tvoří tuto zelenou bariéru, jsou značně poškozené. Obec připraví menší projekt na obnovu tohoto prvku a zrealizuje obnovu – pravděpodobně novou výsadbu. Skladba dřevin bude dle doporučení odborníků. Výše nákladů je odhadována na 200 000,- Kč. Předpokládá se žádost o dotaci do POV JK nebo v jiném vhodném dotačním programu. Dle výše skutečných nákladů zváží obec realizaci vlastními zaměstnanci a plné financování z vlastního rozpočtu.

13 Životní prostředí

13.1 Nakládání s biologicky rozložitelným odpadem

Nadále vytvářet vhodné podmínky pro odstraňování biologicky rozložitelného odpadu. Provádění takových opatření, která v co největší míře zabrání ukládání biologicky rozložitelného odpadu v nejbližším okolí obce.

13.2 Výsadba zeleně

Na vhodných místech ve vlastnictví obce nebo po dohodě s vlastníkem pozemku zajistit výsadbu stromů nebo jiné zeleně. Druhové složení navrhne odborná osoba. Výsadba může být provedena i ve spolupráci s občany nebo žáky ZŠ. Odrostlá, zaschlá nebo jinak poškozená zeleň bude odstraněna a nahrazena vhodnými dřevinami.

Náklady se odhadují na 200 000,- Kč. Bude požádáno o dotace buď přímo v systému dotací JK nebo POV JK. Období realizace 2021–2025.

13.3 Vyvýšené záhony a truhlíky

Rozšíření a oprava či výměna stávajících vyvýšených záhonů a osazení květníků na návsi.

Náklady se odhadují na 110 000,- Kč. Bude požádáno o dotace

13.4 Sběrný dvůr na odpad

V rámci odpadového hospodářství jsou neustále hledány cesty jak celý systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vylepšit či optimalizovat. Jako jedna z možností se nabízí vybudování vlastního sběrného dvora. Pro toto opatření je nutné zajistit zejména pozemek a pak i potřebné vybavení. Z pozemků, které obec vlastní, se zatím žádný nejeví jako vhodný pro sběrný dvůr. Na nákup pozemku bude nutné použít vlastní zdroje obce, pokud nebude možné využít některý z dotačních titulů. Při vybavení sběrného dvora bude obec spolupracovat s některým ze subjektů, který provozuje kolektivní sběr.

Odhadované náklady až 800 000,- Kč na celé opatření. Bude požádáno o dotace buď přímo v systému dotací JK nebo POV JK. Období realizace 2021 – 2025.

14 Ostatní

14.1 Revitalizace pozemku parc. č. 557

Pozemek v k.ú. Nedabyle ve vlastnictví obce s parc. č. 557 sloužil v minulosti jako skládka. Skládka byla revitalizována pouze překrytím zeminou. Postupnou erozí dochází k uvolňování uloženého odpadu do okolí.

Náklady se odhadují na 500 000,- Kč. Bude požádáno o dotace buď přímo v systému dotací JK nebo POV JK. Období realizace 2021 – 2025.

14.2 Vyřešení přetékání dešťové vody z polí na komunikaci na pozemku s parc. č. 328/2 a 330/3 (U Štěpánů)

U komunikace na pozemku s parc. č. 328/2 a 330/3 (U Štěpánů) je nutné vyřešit přetékání dešťové vody z přilehlých polí. Dešťová voda přetéká přes příkopový propustek na komunikaci a postupně degraduje povrch komunikace. Aby nedocházelo k této situaci je nutné propustek nahradit vsakovací / drenážní rourou, která umožní vjezd techniky na pole a zároveň odvede stékající srážky do blízké vodoteče.

Náklady se odhadují na 200 000,- Kč. Bude požádáno o dotace buď přímo v systému dotací JK nebo POV JK. Období realizace 2021 – 2025.

14.3 Oprava drobných sakrálních staveb

V rámci opatření bude provedena oprava a úprava okolí drobných sakrálních staveb v katastru Nedabyle. Některé drobné sakrální stavby jsou vlivem povětrnostních vlivů ve špatném stavu. Podle potřeby budou provedeny drobné stavební práce a potřebné restaurace.

Náklady se odhadují na 100 000,- Kč. Bude požádáno o dotace buď přímo v systému dotací JK nebo POV JK. Období realizace 2021 – 2025.

IV Aktualizace Programu

Nové skutečnosti, podněty občanů a podnikatelů, nové návrhy apod. pro aktualizaci Programu se budou zaznamenávat. Aktualizace Programu se provede na konci programového období. S novými návrhy a záměry budou seznámeni občané obce např. formou veřejné schůze.

V Fotodokumentace

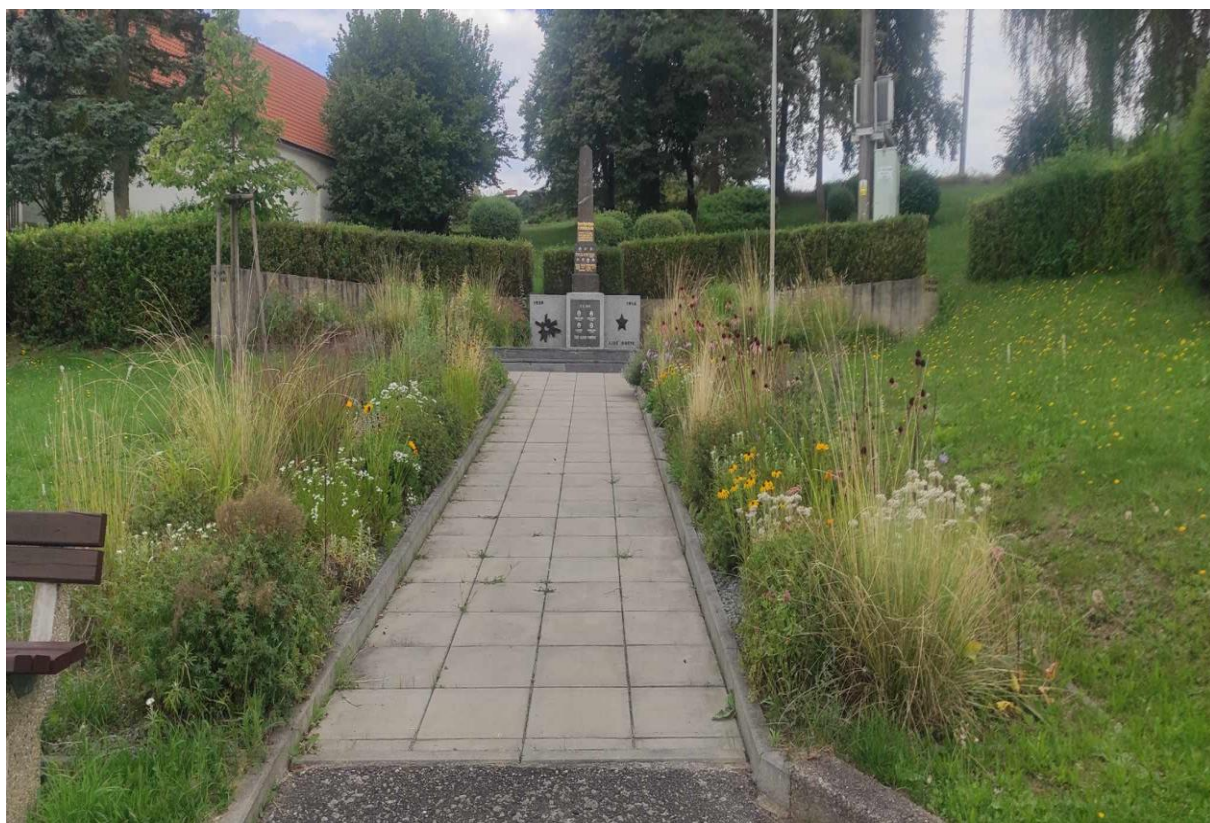


Slavnostní předávání rozhodnutí o udělení znaku a vlajky obce 2.10.2017

Náves



Památník obětem I. a II. světové války



Základní škola



Kaplička na návsi

